



**ACTA No.003-2023**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA DE DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA  
METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, siendo las 11h50 del día jueves 08 de junio de 2023, en la sala de sesiones del despacho del señor Alcalde, se reúne el Directorio de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda integrado por:

- Pabel Muñoz López, Alcalde Metropolitano, quien lo preside.
- Arquitecto, José Adolfo Morales Rodríguez, Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda.
- Economista, Diego Alfredo Martínez Vinueza, Secretario General de Planificación.

El presidente del directorio solicita a la abogada Sandra Rojas quien es la prosecretaria del directorio para actuar en esta sesión de Directorio de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, en calidad de secretaria ad doc.

A pedido del presidente, se procede a constatar el quórum legal y reglamentario a efecto de instalar la sesión del Directorio.

Con la presencia de tres miembros del directorio, existe el quórum reglamentario, por lo que el presidente declara instalada la sesión extraordinaria.

El presidente del directorio, dispone a la secretaria del directorio dar lectura al orden del día, el cual consta de un único punto:

1. Nombramiento del Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda (EPMHV), en función de la terna propuesta por el presidente del Directorio, integrada por:
  - a) María Cristina Gomezjurado
  - b) Diana Bell Sancho
  - c) Wladimir Taco Lasso

Por disposición del señor presidente del directorio se pone a consideración de los miembros del directorio, el orden de día, los cuales por unanimidad aprueban el orden del día.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**Presidente:** Informa previamente sobre la renuncia presentada por el ingeniero Andrés Batallas, en calidad de Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda y solicita a secretaria dar lectura a la carta que contiene dicha renuncia, luego de lo cual solicita se proceda con la lectura

de la hoja de vida de la profesional que encabeza la terna propuesta dentro del orden del día.

Señala que la terna se ha conformado por profesionales con la capacidad, conocimiento y experiencia que las exigencias de la EPMHV demanda.

Se refiere al perfil de quien encabeza la terna y manifiesta que es una profesional conoce de manera técnica la necesidad de planificar la ciudad y la planificación urbana de acuerdo a la ley; y así mismo, está en la capacidad de asumir los retos del Proyecto Victoria del Sur, el cual, conoce que son alrededor de 300 beneficiarios y que solamente han sido entregados como 20, de la información que posee, por lo que para continuar con la ejecución y entrega inmediata de los instrumentos que permitan que se entreguen las 280 departamentos restantes. Señala que la profesional María Cristina Gomezjurado, que encabeza la terna, conoce a cabalidad estos temas, debido, también, a que ya ha sido parte de la empresa.

Finalmente, con lo expuesto mociona que, luego de la lectura de los documentos solicitados, se proceda con:

- a) La aceptación de la renuncia del Ing. Andrés Batallas, como Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda;
- b) La designación de la Arq. María Cristina Gomezjurado, primera en la terna, como Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda.

La moción es apoyada por los miembros del directorio.

**Secretaría:** Procede con la lectura del memorando No.EMPHV-GG-2023-M de 07 de junio de 2023, que en su parte medular indica: *“Señor Alcalde: Andrés Marcelo Batallas Morales, Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda (S), a su digno cargo manifiesto: Mediante acción de personal No. 088 de 30 de junio de 2022 fui nombrado Gerente Técnico de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, cargo que ejercí hasta el 12 de mayo del 2023, debido a que, en sesión extraordinaria del Directorio de la EPMHV, efectuada el 12 de mayo de 2023, fui nombrado Gerente General Subrogante de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, conforme consta en la acción de personal No. 18 del 13 de mayo de 2023. Debido a circunstancias de índole personal que impiden que continúe ejerciendo las labores encomendadas, tengo a bien presentar la renuncia irrevocable a los cargos de Gerente General subrogante (...).”*

Acto seguido se procede con la lectura de la hoja de vida de quien encabeza la lista, la arquitecta María Cristina Gomezjurado.

**Presidente:** Pide a secretaría tomar votación.

**Secretaría:** Procede a tomar votación nominal a los miembros del directorio y a proclamar los resultados:

Arquitecto, José Adolfo Morales Rodríguez, Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda, a favor.



Economista, Diego Alfredo Martínez Vinueza, Secretario General de Planificación, a favor.

Pabel Muñoz López, Alcalde Metropolitano, a favor.

Sobre esta base, se aprueba la moción por unanimidad y se resuelve:

### **RESOLUCIÓN 003-2023-01**

Aceptación de la renuncia del ingeniero Andrés Marcelo Batallas con fecha 08 de junio de 2023 y la designación de la arquitecta María Cristina Gomezjurado como Gerente General de la EPMHV.

---

Sin más puntos en el orden del día se procede con la clausura de la sesión.

Siendo las 12h05 de 08 de junio de 2023, el presidente da por clausurada la sesión extraordinaria del Directorio de la EPMHV.

En fe de conformidad, suscriben la presente acta, el presidente del directorio de la EPMHV, y el secretario que certifica.

Ing. Francisco Javier Salazar Larrea  
**DELEGADO DEL ALCALDE METROPOLITANO**  
**PRESIDENTE DEL DIRECTORIO**

Mgs. María Cristina Gomezjurado Jaramillo  
**SECRETARIA DEL DIRECTORIO**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA**