

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

PARA: Sr. Mgs. Omar Patricio Andrade Mantilla
Director/a de Talento Humano y Administrativo/a Encargado
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA
- DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO

ASUNTO: SOLICITUD DE PUBLICACIÓN Y RECEPCIÓN DE PROFORMAS -
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS
PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE
ACTUACIÓN URBANÍSTICA "CHILLOGALLO" Y LA "Y".

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo, a su vez, con el objetivo de continuar con el Proceso Denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA "CHILLOGALLO" Y LA "Y".", me permito informar:

1. ANTECEDENTES

El 06 de julio de 2023, se emite la Resolución de Gerencia No. EPMHV-GG-2023-0061-R, respecto a la Delegación de Atribuciones del Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda.

Conforme la disposición del Artículo 1 de la mencionada resolución, que establece:

(...) **Artículo 1.- Delegaciones para procedimientos de contratación pública.** - Delegar al Gerente/a de Operación Urbana, al Gerente/a Técnico y a los Directores/as de cada área de asesoría y apoyo como ordenadores de gasto y, en consecuencia, autorizadores de inicio de los procedimientos de contratación relativos o propios de cada una de esas Gerencias y Direcciones, de conformidad con el siguiente cuadro:

Funcionario/a	Procedimiento/Montos
Gerente Técnico o quien ejerza sus funciones	Todos los procedimientos de contratación pública cuya cuantía sea igual o inferior a multiplicar el coeficiente 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico a excepción de los procesos de catálogo electrónico.

(...)

Mediante Memorando No. PMHV-DN-2024-0448-M de 07 de mayo de 2024, se solicita a la Dirección de Talento Humano y Administrativa y a la Dirección de Planificación la reforma POA/PAI y PAC 2024, correspondiente al proceso denominado "CONTRATACIÓN DEL

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”.”.

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0500-M de 23 de mayo de 2024, se solicita a la Dirección de Talento Humano y Administrativa la emisión de la certificación de verificación en Catálogo Electrónico y CPC restringido para la “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”.”.

El 23 de mayo de 2024, mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0499-M, respecto al presente proceso, se solicita a la Dirección de Talento Humano y Administrativa: (...) *se emita la certificación PAC correspondiente al ejercicio fiscal 2024 (...)*

Mediante Memorando No. EPMHV-DTHA-2024-1343-M de 26 de mayo de 2024, la Dirección de Talento Humano y Administrativa, informa: (...) *En cumplimiento con lo establecido en los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y 45 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, una vez verificado el Plan Anual de Contratación Pública (PAC) debidamente aprobado y publicado del portal de compras públicas del SERCOP y sus reformas, certifico que el proceso “CONTRATACION DEL SERVICIO DE AVALUO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARAN LAS UNIDADES DE ACTUACION URBANISTICA CHILLOGALLO Y LA Y”, SI consta en el PAC 2024. (...)*

Mediante Memorando No. EPMHV-DTHA-2024-1355-M de 27 de mayo de 2024, suscrito por el Mgs. Hernán Lascano Director de Talento Humano y Administrativa, informa: (...) *En este sentido, informo que de conformidad a lo establecido en el artículo 45 del RGLOSNCPP por tratarse de una Consultoría no corresponde realizar la validación de la contratación en el Catálogo Electrónico. Por otra parte, se ha procedido a efectuar la revisión en el sistema y el CPC a ser utilizado para la contratación “NO” está restringido, conforme anexo adjunto. (...)*

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0502-M de 27 de mayo de 2024, se solicita a la Dirección de Planificación la Certificación POA/PAI: (...) *se emita la certificación POA/PAI correspondiente al ejercicio fiscal 2024(...)*

Mediante Memorando No. EPMHV-DP-2024-0392-M de 28 de mayo de 2024, la Dirección de Planificación emite la certificación POA/PAI correspondiente a la Tarea: “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”.”, por un valor de USD. 10.900,00.

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0511-M de 28 de mayo de 2024, se solicita la

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

Gerencia Técnica: (...) *con el objetivo de continuar con el proceso, me permito solicitar SE AUTORICE EL GASTO, del proceso denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA "CHILLOGALLO" Y LA "Y".* (...)

Mediante sumilla inserta en el Sistema de Gestión Documental SITRA de 28 de mayo de 2024, el Gerente Técnico autoriza el gasto: (...) *Autorizado*(...)

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0512-M de 28 de mayo de 2024, se solicita la emisión de la Certificación Presupuestaria correspondiente al proceso denominado "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA "CHILLOGALLO" Y LA "Y"."

Mediante correo institucional de 05 de junio de 2024, se solicita a los proveedores ACTIVAL S.A. y TASACIONESTINSA ECUADOR S.A. (TINSA):

(...) *Conforme lo establece el Artículo 155 del REGLAMENTO A LA LEY ORGÁNICA SISTEMA NACIONAL CONTRATACIÓN PÚBLICA, que menciona:*

(...) *Art. 155 .- Determinación de costos de consultoría.- En todo proceso de contratación, para la determinación de los costos de un proyecto de consultoría se tomará en cuenta los siguientes componentes:*

1. Costos directos: Son aquellos que se generan directa y exclusivamente en función de cada trabajo de consultoría y cuyos componentes básicos son, entre otros, las remuneraciones, los beneficios o cargas sociales del equipo de trabajo, los viajes y viáticos; los subcontratos y servicios varios, arrendamientos y alquileres de vehículos, equipos e instalaciones; suministros y materiales: reproducciones, ediciones y publicaciones;

2. Costos indirectos o gastos generales: Son aquellos que se reconocen a consultores para atender sus gastos de carácter permanente relacionados con su organización profesional, a fin de posibilitar la oferta oportuna y eficiente de sus servicios profesionales y que no pueden imputarse a un estudio o proyecto en particular. Por este concepto se pueden reconocer, entre otros, los siguientes componentes:

a. Sueldos, salarios y beneficios o cargas sociales del personal directivo y administrativo que desarrolle su actividad de manera permanente en la consultora;

b. Arrendamientos y alquileres o depreciación y mantenimiento y operación de instalaciones y equipos, utilizados en forma permanente para el desarrollo de sus actividades;

3. Honorarios o utilidad empresarial: Son aquellos que se reconoce a las personas jurídicas consultoras, exclusivamente, por el esfuerzo empresarial, así como por el riesgo y

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

responsabilidad que asumen en la prestación del servicio de consultoría que se contrata. (...)

Con lo antes mencionado, me permito solicitar que se remita la desagregación de la proforma remitida acorde a los siguientes rubros:

1. *Costos Directos*
2. *Costos Indirectos*
3. *Honorarios o utilidad empresarial (...)*

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0553-M de 10 de junio de 2024, se remite el alcance al Memorando No. EPMHV-DN-2024-0512-M, solicitando la emisión de certificación presupuestaria para el presente proceso.

Mediante Memorando No. GADDMQ-EPMHV-DF-2024-0794-M de 10 de junio de 2024, la Dirección Financiera remite la Certificación Presupuestaria No. 107, acorde al siguiente detalle:

Código Nombre Programa	Código Nombre Proyecto/ Macro actividad	Nombre Componente /Actividad	Nombre Obra	Código Nombre Tarea	Código Fuente Financiamiento	Código Geográfico	Ítem Presupuestario	Descripción Ítem	Monto Certificación 2024 (sin iva)
02 VIVIENDA SOSTENIBLE	004 PRODUCCIÓN DE VIVIENDA Y GESTIÓN DE MECANISMOS DE ACCESO A LA VIVIENDA EN EL DMQ	C1: INCREMENTO DE LA OFERTA DE VIVIENDA ASEQUIBLE Y ACCESIBLE PARA PERSONAS Y FAMILIAS DE MEDIOS Y BAJOS INGRESOS EN SUELO SERVIDO E INTEGRADO A LA MALLA URBANA		10-CONTRATACION DEL SERVICIO DE AVALUO Y PERITAJE DE LOSPREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARAN LAS UNIDADES DE ACTUACION URBANISTICA CHILLOGALLO Y LA "Y"	001	1701	730601	CONSULTORÍA, ASESORÍA E INVESTIGACIÓN ESPECIALIZADA	10.900,00
TOTAL									10.900,00

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0558-M de 12 de junio de 2024, se solicita a la Gerencia Técnica la autorización de inicio del proceso. El 12 de junio de 2024, mediante sumilla inserta en el Sistema de Gestión Documental SITRA, el Gerente Técnico, autoriza el inicio del proceso.

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0676-M de 17 de julio de 2024, se le solicita SE AUTORICE EL INICIO DEL PROCESO, del proceso denominado *“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN*

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”. Además de, (...) *dejar sin efecto el Memorando No. EPMHV-DN-2024-0558-M de 12 de junio de 2024, en razón de que el Gerente Técnico que ejercía sus funciones a esa fecha, no contaba con el certificado vigente de Operador del Sistema Nacional de Contratación Pública. (...)*

Mediante Memorando No. EPMHV-GT-2024-0115-M de 18 de julio de 2024, la Gerencia Técnica informa a la Gerencia General: (...) *En cumplimiento del artículo 1 de la Resolución Nro. EPMHV-GG-2023-0061-R de 06 de julio de 2023 notifico a usted que se inició la fase preparatoria de la tarea CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALUO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO Y LA “Y”. Misma que, cuenta con la alineación técnica programática al componente C1: INCREMENTO DE LA OFERTA DE VIVIENDA ASEQUIBLE Y ACCESIBLE PARA PERSONAS Y FAMILIAS DE MEDIOS Y BAJOS INGRESOS EN SUELO SERVIDO E INTEGRADO A LA MALLA URBANA del proyecto Producción de vivienda y gestión de mecanismos de acceso a la vivienda en el DMQ” aprobado en el Plan Anual de Inversión 2024. (...)*

Mediante sumilla inserta en el Sistema de Gestión Documental SITRA correspondiente al Memorando No. EPMHV-DN-2024-0676-M, de 19 de julio de 2024 el Gerente Técnico autoriza el inicio del proceso: (...) *por favor proceder de acuerdo al marco legal vigente(...)*

Mediante sumilla inserta en el Sistema de Gestión Documental SITRA correspondiente al Memorando No. EPMHV-DN-2024-0676-M de 22 de julio de 2024, el Gerente General menciona: (...) *por favor conversar en gerencia antes de inicio. Gracias.(...)*

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0693-M de 25 de julio de 2024, se pone en conocimiento de la Dirección Financiera (...) *Con los antecedentes expuestos y con el objetivo de continuar con el proceso, me permito informar que, se ha procedido con la rectificación de forma a los Términos de Referencia, acorde a las observaciones generadas por la Gerencia General, los mismos que NO afectan el objeto, presupuesto y plazo del proceso en referencia.*

Por lo tanto pongo en su conocimiento los Términos de Referencia del Proceso, antes mencionado(...)

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0694-M de 25 de julio de 2024, en alcance al Memorando No. EPMHV-DN-2024-0676-M de 17 de julio de 2024 se informa al Gerente Técnico: (...) *Con los antecedentes expuestos y con el objetivo de continuar con el proceso, me permito informar que, se ha procedido con la rectificación los errores de forma a los Términos de Referencia acorde a los planteamientos generados por la Gerencia General, los mismos que NO afectan el objeto, presupuesto y plazo del proceso en referencia. (...)*

Además de solicitar, (...) *me permito solicitar SE AUTORICE EL INICIO DEL PROCESO, del proceso denominado “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALUO Y PERITAJE DE*

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”. (...)

El 25 de julio de 2024 se emite el Informe No. EPMHV-DN-GP-0015-2024, denominado: INFORME TÉCNICO, LEGAL Y ECONÓMICO PAGO DE ANTICIPO PARA EL PROCESO “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO Y LA “Y”.”, en el cual se concluye: (...) *La consultoría denominada “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO Y LA “Y”.”, es un servicio especializado donde profesionales deberá contar con la experiencia y conocimientos en el levantamiento de información y generación de avalúos de bienes inmuebles, además de contar con las certificaciones como perito avaluador emitidos por las organizaciones competentes. Este avalúo permitirá contar con un insumo necesario para la toma de decisiones de esta Empresa.*

El pago del anticipo en el presente proceso, permitirá dar inicio al plazo contractual, así como cubrir los costos iniciales asociados con la consultoría, como investigación preliminar, inspecciones análisis de datos y planificación de los avalúos, en este sentido, con el objetivo de continuar con el proceso de contratación denominado “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO Y LA “Y”.” se concluye la necesidad de generar el pago del anticipo observando la normativa legal vigente. (...),

Mediante sumilla inserta en el Sistema de Gestión Documental Sitra de 26 de julio de 2024, el Gerente Técnico autoriza: (...) *Se autoriza inicio proceso por favor proceder conforme al marco legal vigente. (...)*

El 26 de julio de 2024, mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0698-M, se solicita a la Dirección de Talento Humano y Administrativa, la elaboración de pliegos.

En la reunión celebrada el 29 de julio de 2024, la Dirección de Talento Humano y Administrativa realizó observaciones al Estudio de Mercado relacionado con la determinación del presupuesto referencial del mencionado proceso. Se identificó un error de forma en la tabla comparativa de costos de los proveedores, donde los nombres de las empresas estaban invertidos en la descripción.

Mediante Memorando No. EPMHV-DN-2024-0704-M de 31 de julio de 2024, se informa al Gerente Técnico (...) *Con lo antes mencionado, me permito informar que se ha subsanado el error de forma, mismo que no afecta al Objeto de Contratación, Presupuesto o Plazo, el cual se puede detallar en el siguiente cuadro:*

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

DESCRIPCIÓN	TASACIONES Tinsa Ecuador S.A. (Tinsa)			ACTIVAL S.A.		
	AVALÚO PREDIO UAU CHILLOGALLO	AVALÚO PREDIOS UAU LA "Y"	TOTAL	AVALÚO PREDIO UAU CHILLOGALLO	AVALÚO PREDIOS UAU LA "Y"	TOTAL
1. COSTOS DIRECTOS						
Honorarios Profesionales	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$2.170,35	\$5.064,15	\$7.234,50
Remuneraciones	\$1.520,00	\$1.680,00	\$3.200,00	\$202,50	\$472,50	\$675,00
Beneficios o cargas sociales	\$456,00	\$504,00	\$960,00	\$41,51	\$96,86	\$138,37
Viajes y viáticos	\$150,00	\$130,00	\$280,00	\$48,00	\$112,00	\$160,00
Subcontratos y servicios varios	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00
Arrendamientos y alquileres vehículos	\$120,00	\$120,00	\$240,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00
Arrendamientos y alquileres de equipos e instalaciones	\$60,00	\$60,00	\$120,00	\$36,00	\$84,00	\$120,00
Suministros y materiales	\$48,00	\$48,00	\$96,00	\$29,41	\$68,62	\$98,03
Reproducciones: ediciones y publicaciones	\$36,00	\$36,00	\$72,00	\$22,06	\$51,46	\$73,52
Otros	\$400,00	\$300,00	\$700,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$2.790,00	\$2.878,00	\$5.668,00	\$2.549,83	\$5.949,60	\$8.499,43
2. COSTOS INDIRECTOS						

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

Sueldos, salarios y beneficios o cargas sociales del personal directivo y administrativo que desarrolle su actividad de manera permanente en la consultora	\$958,00	\$1.070,00	\$2.028,00	\$132,98	\$310,28	\$443,26
Arrendamientos y alquileres o depreciación y mantenimiento y operación de instalaciones y equipos, utilizados en forma permanente para el desarrollo de sus actividades	\$518,00	\$724,00	\$1.242,00	\$187,30	\$437,03	\$624,33
Manutención de informes en server	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$217,97	\$508,59	\$726,56
Garantía de buen uso de anticipo	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$82,50	\$192,50	\$274,99
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	\$1.476,00	\$1.794,00	\$3.270,00	\$620,74	\$1.448,39	\$2.069,13
3. HONORARIOS O UTILIDAD EMPRESARIAL	\$882,00	\$1.080,00	\$1.962,00	\$168,43	\$393,01	\$561,44
TOTAL (SIN IVA)	\$5.148,00	\$5.752,00	\$10.900,00	\$3.339,00	\$7.791,00	\$11.130,00

(...)

Además de solicitar (...) me permito poner en su conocimiento el nuevo Estudio de Mercado para la determinación del presupuesto referencial, en el cual se han subsanado el error de forma, el cual no afecta el objeto de contratación, presupuesto referencial y plazo.

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

Adicionalmente, me permito solicitar su autorización para que la Dirección de Talento Humano y Administrativa continúe con la ELABORACIÓN DE PLIEGOS del proceso denominado “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”.” (...)

Mediante sumilla inserta de 01 de agosto de 2024, correspondiente al Memorando No. EPMHV-DN-2024-0704-M en el Sistema de Gestión Documental SITRA dispone: (...) *Por favor conforme a la reunión conjunta mantenida con DTHA, gestionar la publicación en el portal para promover el interés y la competencia conforme marco legal; y luego actualizar estudio de mercado. (...)*

2. SOLICITUD

Con lo antes mencionado, y con el objetivo de acoger las disposiciones del Gerente Técnico, al respecto me permito solicitar la publicación y recepción de proformas en el Sistema Oficial de Contratación Pública del Ecuador (SOCE), respecto al proceso “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”.”, para lo cual se adjunta los siguientes documentos:

- Información general de convocatoria del proceso de “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AVALÚO Y PERITAJE DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLARÁN LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA “CHILLOGALLO” Y LA “Y”.”.
- Formato de manifestación de interés.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. David Eduardo Dávalos Vallejo

DIRECTOR DE NEGOCIOS

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA -
DIRECCIÓN DE NEGOCIOS**

Referencias:

- EPMHV-DN-2024-0704-M

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

Anexos:

- EPMHV-DN-2024-0488-M.pdf
- EPMHV-DN-2024-0698-M.pdf
- EPMHV-DTHA-2024-1393-M (1).pdf
- 23 Hoja_de_ruta_EPMHV-DN-2024-0694-M.pdf
- 22 EPMHV-DN-2024-0694-M.pdf
- 19 EPMHV-GT-2024-0115-M.pdf
- 8 EPMHV-DTHA-2024-1360-M CERTIFICADO PAC.pdf
- 10 EPMHV-DN-2024-0511-M SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE GASTO.pdf
- 11 Hoja_de_ruta_EPMHV-DN-2024-0511-M AUTORIZACIÓN DE GASTO.pdf
- 12 EPMHV-DN-2024-0553-M ALCANCE MEMORANDO EPMHV-DN-2024-0512-M.pdf
- 13 GADDMQ-EPMHV-DF-2024-0794-M CP.pdf
- 14 cp#107-3.pdf
- 15 EPMHV-DN-2024-0558-M SOLICITUD AUTORIZACIÓN DE INICIO DE PROCESO.pdf
- 16 Hoja_de_ruta_EPMHV-DN-2024-0558-M AUTORIZACIÓN INICIO DE PROCESO.pdf
- EM 1 CORREO ELECTRONICO ACTIVAL.pdf
- EM 2 CORREO ELECTRONICO TINSA.pdf
- EM 3 correo_electronico_avalex.pdf
- EM 4 0076-240501-BI-EPMHV V2 (2).pdf
- EM 5 PROFORMA_ACTIVAL.pdf
- EM 6 CORREO ACTIVAL 08072024.pdf
- EM 7 CORREO TINSA 08072024.pdf
- EM 8 ACTIVALcostosFINAL-signed.pdf
- EM 9 0076-240402-BI-EPMHV(Detalle) (1).pdf
- PREPARATORIO 2_estudio_e_informe_de_necesidad_23-05-2024-signed_firmado_firmado (1).pdf
- 2 EPMHV-DN-2024-0448-M.pdf
- 3 EPMHV-DN-2024-0499-M SOLICITUD CERTIFICADO PAC.pdf
- 4 EPMHV-DN-2024-0500-M SOLICITUD CERTIFICADO CPC.pdf
- 5 EPMHV-DTHA-2024-1343-M CERTIFICACIÓN PAC.pdf
- 6 EPMHV-DN-2024-0502-M SOLICITUD CERTIFICADO POA.pdf
- 7.1 EPMHV-DTHA-2024-1355-M CERTIFICADO CATE.pdf
- 7.2 certificado_53 CATE.pdf
- 1 EPMHV-DN-2024-0361-M.pdf
- INFORME TÉCNICO LEGAL ECON CONSULTORIA AVALUO_DN
25-07-2024-signed_firmado-signed-signed.pdf
- 17 EPMHV-DN-2024-0676-M.pdf
- 18 Hoja_de_ruta_EPMHV-DN-2024-0676-M.pdf
- 20 Hoja_de_ruta_EPMHV-GT-2024-0115-M.pdf
- 21 EPMHV-DN-2024-0693-M.pdf
- 9 EPMHV-DP-2024-0392-M CERTIFICACIÓN POA-PAI.pdf
- Anexos IRM.zip
- MANIFESTACIONES DE INTERESES - PROCESO DE AVALUOS 05082024.docx
- INFORMACIÓN GENERAL CONVOCATORIA PROCESO AVALUOS 06082024.pdf

Copia:

Sr. Mgs. Jorge Agustin Granda Sotomayor

Gerente Técnico

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - GERENCIA TÉCNICA

Sr. Ing. Mario Alberto Herrera Vallejo

Especialista de Cooperación 2

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE

Memorando Nro. EPMHV-DN-2024-0720-M

Quito, D.M., 06 de agosto de 2024

NEGOCIOS

Srta. Ing. Johanna Alexandra Hidalgo Parra

Analista de Comercialización 2

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE NEGOCIOS

Srta. Ing. Maria Ibeth Jimenez Jaramillo

Analista Administrativo 3

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y ADMINISTRATIVO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: MARIO ALBERTO HERRERA VALLEJO	mh	EPMHV-DN	2024-08-01	
Aprobado por: David Eduardo Dávalos Vallejo	dd	EPMHV-DN	2024-08-06	

